

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

AREA TECNICA

**VERBALE DI GARA PER LA SELEZIONE DEL SOCIO PRIVATO CON
SPECIFICI COMPITI OPERATIVI DELLA SOCIETA' VIRGILIO S.r.l.**

Data, 24 Ottobre 2012 ore 11.30

<p>2a SEDUTA PUBBLICA</p>

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con atto del Direttore Generale n. 405 in data 04/10/2012 per l'aggiudicazione della selezione del socio privato con specifici compiti operativi della Società Virgilio S.r.l. composta dai signori:

1. Dott. Fornalè Davide - Presidente
2. Dott. Camellini Germano - Componente
3. Ing. Pontillo Pierluigi - Componente

e assistita dal segretario verbalizzante Dott.ssa Marchesini Mirella, si è riunita alle ore 11.30 del giorno 24 Ottobre 2012 per l'espletamento della selezione mediante procedura ristretta, come sopra specificato.

PREMESSO

- che con verbale datato **10 Ottobre 2012**, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi presentati dagli offerenti, alla disamina della documentazione amministrativa al fine di verificare il possesso dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dalla lettera di invito ed alla verifica della integrità e della correttezza formale della offerta tecnica contenuta nella busta 1 lavori e nella busta 2 servizi;

- che con verbale datato **15 Ottobre 2012**, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proceduto alla valutazione della documentazione tecnica contenuta nella busta "1 lavori", ed in particolare, per entrambe i raggruppamenti temporanei concorrenti, all'esame dei progetti definitivi relativi ai:

a) lavori di ampliamento previsti dal Piano Economico Finanziario per l'anno 2012;

b) lavori di copertura dei siti cimiteriali del Comune di San Giovanni in Persiceto;

- che con verbale datato **17 Ottobre 2012**, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata ha valutato, per ciascuna delle imprese ammesse, la relazione tecnica relativa alla manutenzione ordinaria opere edilizie e la relazione tecnica relativa alla gestione del verde;

- che con verbale datato **19 Ottobre 2012**, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata ha valutato, per entrambe i raggruppamenti temporanei ammessi, l'offerta tecnica relativa ai servizi alla salma ed ai servizi di pulizia, procedendo alla attribuzione dei punteggi relativi ai vari aspetti delle offerte tecniche presentate,

CIO' PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare:

- per dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- per procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura: dei ribassi di ciascuna di esse (lavori e servizi) e della offerta presentata in merito al sovrapprezzo quote;
- per determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

- Sig. Cumoli Stefano e Sig. Rinaldi Michele delegati della ditta UNIFICA Soc. Coop, come da documentazione conservata in atti;

- Sig. Paglierani Emanuele e Sig. Massari Mauro rappresentanti del Raggruppamento C.I.M.S. S.c.r.l., come da documentazione conservata in atti;

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche con il risultato che segue:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO
RTI: mandataria: C.I.M.S. mandanti: Amga Energia Servizi, CIF S.r.l. , Novaspes	62.35/120
RTI: mandataria: Consorzio Unifica mandante: Consorzio stabile EcoBi	114.40/120

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "1.2 offerta economica lavori", con il risultato che segue:

IMPRESA CONCORRENTE	Ribasso offerto in cifre (%)	Ribasso offerto in lettere
	RTI: mandataria: C.I.M.S. mandanti: Amga Energia Servizi, CIF S.r.l. , Novaspes	36%
RTI: mandataria: Consorzio Unifica mandante: Consorzio stabile EcoBi	7.62%	Settevirgolasessantadueper cento

La Commissione, relativamente ai fattori ponderali soggetti a valutazione oggettiva e, precisamente, al punto 3.3.3 della lettera di invito, procede come segue:

all'Offerta i-esima con il valore del ribasso percentuale più elevato RPUM, verrà attribuito un valore del coefficiente V_i pari ad uno, a ciascuna delle rimanenti offerte i-esime sarà attribuito un valore del coefficiente V_i calcolato per mezzo della seguente formula:

$$V_i = RPU_i / RPUM$$

Dove RPU_i è il ribasso percentuale offerto dal Concorrente i-esimo.

Il punteggio sarà attribuito attraverso la seguente formula:

$$P_i = V_i * P_{max}$$

ed attribuisce i punteggi che seguono:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO offerta economica lavori
RTI: mandataria: C.I.M.S. mandanti: Amga Energia Servizi, CIF S.r.l. , Novaspes	40/40

RTI: mandataria: Consorzio Unifica mandante: Consorzio stabile EcoBi	8,47/40
---	---------

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "2.2 offerta economica servizi", con il risultato che segue:

IMPRESA CONCORRENTE	Ribasso offerto in cifre (%)	Ribasso offerto in lettere
	RTI: mandataria: C.I.M.S. mandanti: Amga Energia Servizi, CIF S.r.l. , Novaspes	18,35%
RTI: mandataria: Consorzio Unifica mandante: Consorzio stabile EcoBi	7,62%	Settevirgolasessantadueper cento

La Commissione, relativamente ai fattori ponderali soggetti a valutazione oggettiva e, precisamente, al punto 3.3.3 della lettera di invito, procede con l'applicazione della formula sotto indicata:

$$Ci \text{ (per } Ai \leq Asoglia) = X * Ai / Asoglia$$

$$Ci \text{ (per } Ai > Asoglia) = X + (1,00 - X) * [(Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)]$$

dove: **Ci** = **coefficiente** attribuito al concorrente i-esimo

Ai = **valore** dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

Asoglia = **media aritmetica** dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = **0,85 percentuale** applicata

Amax = **valore** dell'offerta (ribasso) più conveniente

* = operazione matematica di moltiplicazione

/ = operazione matematica di divisione

attribuendo i punteggi che seguono:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO offerta economica servizi
RTI: mandataria: C.I.M.S. mandanti: Amga Energia Servizi, CIF S.r.l. , Novaspes	40/40
RTI: mandataria: Consorzio Unifica mandante: Consorzio stabile EcoBi	20/40

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "3 offerta economica sovrapprezzo quota", con il risultato che segue:

IMPRESA CONCORRENTE	Offerta economica in cifre	Offerta economica in lettere
	RTI: mandataria: C.I.M.S. mandanti: Amga Energia Servizi, CIF S.r.l. , Novaspes	601.000,00
RTI: mandataria: Consorzio Unifica mandante: Consorzio stabile EcoBi	461.000,00	quattrocentosessantunomilaeuro

La Commissione, relativamente alle offerte sovrapprezzo quota, procede secondo quanto indicato espressamente dalla lettera di invito al punto 3.3.3, applicando quanto sotto indicato:

Psq1= offerta minima euro 400.001

punti 8.00

Psq2= offerta compresa tra euro 400.002 e euro 460.000

max p.ti 10.00

Psq3= offerta compresa tra euro 460.001 e euro 540.000

max p.ti 14.00

Psq4= offerta compresa tra euro 540.001 e euro 600.000

max p.ti 17.00

Psq5= offerta superiore a euro 600.001

punti 20.00

Per i punteggi all'interno degli scaglioni Psq2 – Psq3 - Psq4 e Psq5 la stazione appaltante applicherà l'interpolazione lineare semplice.

La Commissione attribuisce i punteggi che seguono:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO offerta sovrapprezzo quota
RTI: mandataria: C.I.M.S. mandanti: Amga Energia Servizi, CIF S.r.l. , Novaspes	20/20
RTI: mandataria: Consorzio Unifica mandante: Consorzio stabile EcoBi	10,05/20

Il Presidente procede con la lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti a ciascuno dei due Raggruppamenti Temporanei offerenti:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO offerta tecnica	PUNTEGGIO offerta economica	PUNTEGGIO complessivo FINALE
RTI: mandataria C.I.M.S	62,35/120	100/100	162,35/220
RTI: mandataria Consorzio Unifica	114,40/120	38,52/100	152,92/220

La Commissione da atto che dalla lettura dei punteggi sopra citati, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella del Raggruppamento Temporaneo di Imprese: C.I.M.S. - Amga Energia Servizi - CIF S.r.l. - Novaspes che ha conseguito il punteggio finale migliore pari a 162,35/220.

Pertanto la Commissione

AGGIUDICA

provvisoriamente la procedura di selezione del socio privato con specifici compiti operativi di Virgilio S.r.l. al Raggruppamento Temporaneo di Imprese C.I.M.S. - Amga Energia Servizi - CIF S.r.l. - Novaspes, che ha offerto:

- per i lavori: il ribasso del 36% (trentasei per cento);
- per i servizi: il ribasso del 18,35% (diciottovirgolatrentacinque per cento);
- il seguente sovrapprezzo quota: 601.000 euro (seicentounmilaeuro)

RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per tramite del Responsabile Unico del Procedimento ai fini dell'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di lettera di invito.

f.to Il Presidente

Dr. Fornalè Davide

f.to I Componenti

Dr. Camellini Germano

f.to Il Segretario

Dr.ssa Marchesini Mirella

Ing. Pontillo Pierluigi